



สำนักงานเทศบาลตำบลนาป่าแพง
รับเลขที่..... 2410.....
วันที่ - 9 พ.ย. 2565 เวลา 14:28.
ฝ่ายบริหารงานทั่วไป งาน.....
ฝ่ายอำนวยการ งาน..... สห.พ.

ที่ อจ ๐๐๑๐/๒๕๖๕

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดอำนาจเจริญ
ถนนชยางกูร อจ ๓๗๐๐๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์
เรียน หัวหน้าส่วนราชการ/องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในเขตอำเภอปทุมราชวงศา จังหวัดอำนาจเจริญ
อ้างถึง ระเบียบกรมส่งเสริมสหกรณ์ ว่าด้วยการบริหารจัดการนิคมสหกรณ์ พ.ศ.๒๕๖๑
สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศสำนักงานสหกรณ์จังหวัดอำนาจเจริญ จำนวน ๑ ฉบับ

ตาม ระเบียบกรมส่งเสริมสหกรณ์ ว่าด้วยการบริหารจัดการนิคมสหกรณ์ พ.ศ.๒๕๖๑ ได้กำหนดให้
สหกรณ์จังหวัดมีหน้าที่แจ้งเป็นหนังสือถึงหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือส่วนราชการอื่นใด ที่มีอำนาจ
อนุมัติ อนุญาตให้ดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่นิคมสหกรณ์ในเขตจังหวัดที่นิคมสหกรณ์ตั้งอยู่ ทราบถึงการใช้ประโยชน์
ในที่ดินนอกเหนือจากการทำการเกษตร ต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีก่อนถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นเอกสารสิทธิ์ตาม
ประมวลกฎหมายที่ดินแล้วก็ตาม นั้น

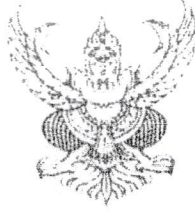
ดังนั้น หากมีกรณีอำเภอมีความต้องการขออนุญาตใช้ประโยชน์หรือกระทำการอื่นใดภายในพื้นที่
นิคมสหกรณ์ ขอให้ถือปฏิบัติตามข้อ ๓๒ แห่งระเบียบกรมส่งเสริมสหกรณ์ ว่าด้วยการบริหารจัดการนิคมสหกรณ์
พ.ศ.๒๕๖๑ และขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศสำนักงานสหกรณ์จังหวัดอำนาจเจริญ เรื่อง การใช้ประโยชน์ในที่ดิน
ของนิคมสหกรณ์ ที่ส่งมาพร้อมนี้ เพื่อให้ทราบโดยทั่วกันด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวชิษฐ์พล พุทธิพงษ์)
นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
สหกรณ์จังหวัดอำนาจเจริญ

นิคมสหกรณ์พนา
โทร. ๐๘ ๖๔๕๕ ๕๕๓๐
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : cpd_nk-phana@cpd.go.th




ประกาศสำนักงานสหกรณ์จังหวัดอำนาจเจริญ
เรื่อง การใช้ประโยชน์ในที่ดินของนิคมสหกรณ์

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์มีภารกิจที่ต้องดำเนินการจัดที่ดินให้กับประชาชน ตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐ เพื่อให้ประชาชนได้มีที่ตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในที่ดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ ซึ่งที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ใช้เพื่อการเกษตร หากจะทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินแล้วก็ตาม

กรมส่งเสริมสหกรณ์ได้กำหนดถือใช้ระเบียบกรมส่งเสริมสหกรณ์ ว่าด้วยการบริหารจัดการนิคมสหกรณ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ โดยตามระเบียบฯ ข้อ ๑๐ กำหนดให้สหกรณ์จังหวัดมีหน้าที่แจ้งให้หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือส่วนราชการอื่นใด ที่มีอำนาจในการอนุมัติ อนุญาตให้ดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่นิคมสหกรณ์ในเขตจังหวัดที่นิคมสหกรณ์ตั้งอยู่ทราบถึงการให้ประโยชน์ในที่ดินนอกเหนือจากการทำการเกษตร ต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีก่อน ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินแล้ว จึงขอแจ้งให้ทราบว่าสมาชิกนิคมสหกรณ์จะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์เฉพาะเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยและทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่น ต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี และห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครอบครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใด ๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓


(นายทวีภัทร เหล่าบรรเทา)
สหกรณ์จังหวัดอำนาจเจริญ

สำเนาถูกต้อง


(นางสาวเพ็ญวรรณ แสนทวีสุข)
ผู้อำนวยการนิคมสหกรณ์พนา