



ที่ อจ ๐๓๑๘/ ๕๕๐๖

เทศบาลตำบลนาป่าแซง
รับเลขที่..... 2677 ,
วันที่ 23 มี.ค. ๖4 เวลา.....
○ กองคลัง ○ กองช่าง ○ กองการศึกษา
○ กองสวัสดิการชุมชน
ที่ว่าการอำเภอป่าโมกข์ จังหวัดอ่างทอง
ถนนอรุณประเสริฐ อจ ๓๗๑๑๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง การจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดอำนาจเจริญ ที่ อจ ๐๐๒๐.๔/ว ๔๔๒๗
ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนตามนโยบายของรัฐบาล โดยให้มีการกระจายการถือครองที่ดินให้แก่ผู้ยากไร้อย่างเป็นธรรมในลักษณะแปลงรวม โดยไม่ให้กรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนดในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสมซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้กำหนดเป้าหมายตัวชี้วัด "จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและอยู่อาศัย" จำนวน ๑,๓๐๐ แปลง ๘๐๐ ครัวเรือน โดยการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายของรัฐบาลจะต้องมีการบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ อำเภอ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา

ฉะนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดที่ดินบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้ และเป็นการสนองนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนของรัฐบาลอย่างเป็นรูปธรรม อำเภอป่าโมกข์ฯ จึงขอให้ท่านดำเนินการ ดังนี้

๑.ให้สำรวจคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณะประโยชน์ ที่อยู่ในหลักเกณฑ์มาดำเนินการจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

๒.ในกรณีสามารถคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ในหลักเกณฑ์ฯ ได้ ให้แจ้งอำเภอและสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จัดทำประชาคมชี้แจงทำความเข้าใจกับราษฎรในพื้นที่ในการยอมรับการดำเนินการตามโครงการฯ โดยอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินในรูปแปลงรวม โดยให้ราษฎรรวมกลุ่มกันเป็นชุมชนในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นตามความเหมาะสมของพื้นที่

๓.หากโครงการใดมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานในการก่อสร้างถนน (ผิวจราจรลูกรังเกรดบดอัด หรือขุดสระน้ำ ให้จัดส่งแบบแปลนการก่อสร้างที่สอดคล้องตรงกับสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง และแบบสรุปผลการประมาณราคาวัสดุ และค่าแรงงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕) ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ กรณีปรับปรุงถนนเดิม ให้ระบุเหตุผลความจำเป็นในการปรับปรุงและ

-/ระยะเวลา...

ระยะเวลาการใช้งานถนนเดิม พร้อมภาพถ่ายสภาพถนนเดิม และระบบค่าพิกัด (Global Positioning system : GPS) บริเวณที่ก่อสร้างหรือปรับปรุงเพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอค่าขอตีงงบประมาณในปีต่อ ๆ ไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ ทั้งนี้ ขอให้จัดส่งโครงการฯ ให้อำเภอภายในวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕ เพื่อแจ้งจังหวัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิกร ทองจิตร)
นายอำเภอบุพราวงศา

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

โทร/โทรสาร ๐-๔๕๔๖-๕๒๒๓

พ.ศ. ๒๕๖๕
ที่ อจ ๐๐๒๐.๔/ว ๔๔๒๔



ที่ว่าการอำเภอปทุมมา
เลขที่ 5010
วันที่ เดือน ปี ๒๕๖๕
บ. 25
ศาลากลางจังหวัดอำนาจเจริญ
ถนนชยางกูร อจ ๓๗๐๐๐

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง การจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๔/ว ๖๐๒๘

ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๔

๒. แนวทางการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนในที่ดินสาธารณประโยชน์
๓. ขั้นตอนการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐกรณีที่มีการบุกรุกที่ดินสาธารณประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน และการออกหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณประโยชน์ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนตามนโยบายของรัฐบาล โดยให้มีการกระจายการถือครองที่ดินให้แก่ผู้ยากไร้อย่างเป็นธรรมในลักษณะแปลงรวม โดยไม่ให้เกิดกรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนดในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสมซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้กำหนดเป้าหมายตัวชี้วัด “จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและอยู่อาศัย” จำนวน ๑,๓๐๐ แปลง ๘๐๐ ครัวเรือน โดยดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายของรัฐบาลจะต้องมีการบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ อำเภอ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา

ฉะนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดที่ดินบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้ และเป็นการสนองนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนของรัฐบาลอย่างเป็นรูปธรรม จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ประสานและร่วมมือกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการสำรวจคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณประโยชน์ ที่อยู่ในหลักเกณฑ์มาดำเนินการจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

๒. ในกรณีสามารถคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณประโยชน์ที่อยู่ในหลักเกณฑ์ฯ ได้ ให้อำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จัดทำประชาคมชี้แจงทำความเข้าใจกับราษฎรในพื้นที่ในการยอมรับการดำเนินการตามโครงการฯ โดยอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินในรูปแบบแปลงรวม โดยให้ราษฎรรวมกลุ่มกันเป็นชุมชนในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นตามความเหมาะสมของพื้นที่

๓. หากโครงการใดมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานในการก่อสร้างถนน (ผิวจราจรลูกรังเกรดบดอัด) หรือขุดสระน้ำ ให้จัดส่งแบบแปลนการก่อสร้างที่สอดคล้องตรงกับสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง และแบบสรุปผลการประมาณราคาวัสดุ และค่าแรงงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕) ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์

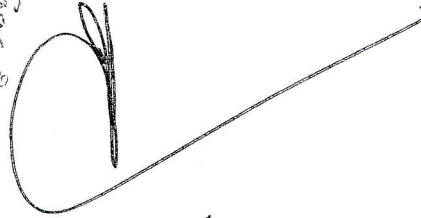
/และวิธีการ...

และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ กรณีปรับปรุงถนนเดิม ให้ระบุเหตุผล
ความจำเป็นในการปรับปรุงและระยะเวลาการใช้งานถนนเดิม พร้อมภาพถ่ายสภาพถนนเดิม และระบุค่าพิกัด
(Global Positioning System : GPS) บริเวณที่ก่อสร้างหรือปรับปรุงเพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอคำขอ
ตั้งงบประมาณในปีต่อ ๆ ไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ ทั้งนี้ ขอให้จัดส่งโครงการฯ ให้จังหวัดภายในวันที่
๒๐ มกราคม ๒๕๖๕ เพื่อแจ้งกรมที่ดินต่อไป

นายจี ๖๕๐๖๒๐๗๖๕ อุตสา
- สำน.ส่งข้อมูลหรือข้อมูลการจัดทำโครง
การขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดิน
ในสาธารณูปโภคเพื่อใช้ในการก่อสร้าง
ขุดลอกขุดลอกถนน ๒๕๕๖ พิกัดถนน
ปรับปรุงถนน พ.ศ. ๒๕๖๕

ขอแสดงความนับถือ



(นายทวีป บุตรโพธิ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดอำนาจเจริญ

- ๖๕๐๖๒๐๗๖๕ อุตสา
- ๖๕๐๖๒๐๗๖๕ อุตสา

๑๒ พ.ย. ๒๕๖๕

สำนักงานที่ดินจังหวัด

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

โทร. ๐ ๔๕๕๒ ๓๑๕๐

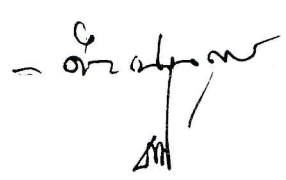
โทรสาร ๐ ๔๕๕๒ ๓๐๒๖



(นายปรีชา โทบุตร)

ปลัดอำเภอ พน.กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕



(นายนิกร ทองจิตร)

นายอำเภอปทุมราชวงศา

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

พ.ร.บ.
๖๖/๖๖
พ.ร.บ. ๖๖/๖๖

ที่ มท ๐๕๑๑.๔/ว ๖๐๒๔



ศาลากลางจังหวัดนนทบุรี
เลขรับที่ ๙๙๖๙
วันที่ ๕/๒ พ.ย. ๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แนวทางการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนในที่ดินสาธารณะประโยชน์

๒. ขั้นตอนการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน และการออกหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

ด้วยรัฐบาลได้มีนโยบายแก้ไขปัญหาความยากจน ซึ่งเป็นปัญหาพื้นฐานที่สำคัญของประเทศ โดยให้มีการกระจายการถือครองให้แก่ผู้ยากไร้อย่างเป็นธรรมในลักษณะแปลงรวม โดยไม่ให้เกิดกรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนดในรูปแบบสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม ซึ่งกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้กำหนดเป้าหมายตัวชี้วัด “จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย” จำนวน ๑,๓๐๐ แปลง ๘๐๐ ครัวเรือน โดยการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายของรัฐบาลจะต้องมีการบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ อำเภอ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และสำนักงานสหกรณ์จังหวัด

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การดำเนินการจัดที่ดินบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้ และเป็นการสนองนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนของรัฐบาลอย่างเป็นรูปธรรม จึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. นำที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ในหลักเกณฑ์มาดำเนินการจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท โดยให้พิจารณาตามแนวทางการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนในที่ดินสาธารณะประโยชน์ และขั้นตอนการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน และการออกหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเป็นผู้รับผิดชอบโครงการ

/๒. หาก...

๒. หากโครงการใดมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานในการก่อสร้างถนน (ผิวจราจรลูกรังเกรตบดอัด) หรือขุดสระน้ำ ให้จังหวัดจัดส่งแบบแปลนการก่อสร้างที่สอดคล้องตรงกับสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง และแบบสรุปผลการประมาณราคาค่าวัสดุ และค่าแรงงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕) ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ ที่ได้กำหนดหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทาง สะพานและท่อเหลี่ยม และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างชลประทาน หากเป็นกรณีปรับปรุงถนนเดิม ให้ระบุเหตุผลความจำเป็นในการปรับปรุงและระยะเวลาการใช้งานถนนเดิม พร้อมภาพถ่ายสภาพถนนเดิม และระบุค่าพิกัด (Global Positioning System : GPS) บริเวณที่ก่อสร้างหรือปรับปรุง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอค่าขอตั้งงบประมาณในปีต่อไป ทั้งนี้ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ กรมที่ดินได้กำหนดพื้นที่เป้าหมายในการจัดทำสาธารณูปโภคตามแผนปฏิบัติงานประจำปีแล้ว และในพื้นที่ที่เคยได้จัดทำโครงการฯ ไปแล้ว ตั้งแต่ พ.ศ. ๒๕๕๗ - ๒๕๖๔ แต่ยังมีได้จัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน หากมีความประสงค์ที่จะดำเนินการก็สามารถดำเนินการตามนัยดังกล่าวข้างต้น เพื่อขอรับการสนับสนุนงบประมาณได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ ทั้งนี้ ขอให้จัดส่งโครงการฯ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง ให้กรมที่ดินภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ เพื่อพิจารณาจัดสรรงบประมาณตามโครงการต่อไป

ราชการจังหวัดอำนาจเจริญ (ผ่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ)

- เพื่อโปรดทราบ

- เพื่ณำการให้

ฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายกฎหมาย

ฝ่ายงานวิชาการ

ธุรการ

การเงินฯ

เป็นผู้ดำเนินการต่อไป

(นางสาวลัดดาวัลย์ กลสิงห์)

กรมที่ดินสำนักงานราชการปฏิบัติงาน

สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๕๑

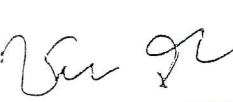
โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๑

(นางพนทิพย์ อภัยภู่วาศ)

เจ้าพนักงานวิชาการชำนาญงาน

๓ พ.ย. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ



(นายไชยา จันทร์)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย

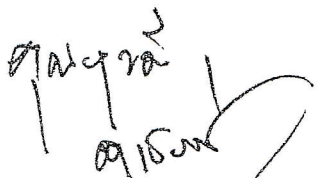
หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านกิจการความมั่นคงภายใน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

รับหนังสือ

รับและที่ ๕๑๒

วันที่ ๕ พ.ย. ๒๕๖๔



(นายสุตอง สมุทรเวช)



(นายสุตอง สมุทรเวช)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอำนาจเจริญ

๓ พ.ย. ๒๕๖๔

แนวทางการดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาคความยากจน ในที่ดินสาธารณะประโยชน์

โดย
กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย

หลักการ

นำที่ดินสาธารณะประโยชน์มาใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ไม่มีการบุกรุก (ที่ว่าง) จะดำเนินการ โดยการจัดการให้ประชาชนเข้าอยู่อาศัยทำกิน ส่วนที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก จะดำเนินการด้วยการจัดระเบียบการถือครอง ด้วยการออกหนังสืออนุญาตให้ทำกินในที่ดินของรัฐ

วิธีการ

❖ ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก - นำมาจัดระเบียบการถือครองที่ดิน
ซึ่งกรมที่ดินได้เสนอแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐกรณีที่มีการบุกรุกที่ดิน
สาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาคความยากจนต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายโกศล พลกุล) และ
ได้รับความเห็นชอบแล้วเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2547

ขั้นตอนการดำเนินงาน

กรณีที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก

การคัดเลือกแปลงที่ดิน

(1) คุณสมบัติของแปลงที่ดิน

(1.1) ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ที่มีผู้บุกรุกเต็มแปลง หรือ
บางส่วน

(1.2) มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงแล้ว

(1.3) ประชาชนเล็กใช้ประโยชน์ร่วมกัน

หากมีความจำเป็นต้องทราบแนวเขตที่ตั้งและการถือครองในที่ดินสาธารณะประโยชน์
ให้ อ./กิ่ง อ. แสดงความประสงค์ต่อสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา เพื่อดำเนินการรังวัดสอบเขต
ที่ดินสาธารณะประโยชน์และสำรวจพื้นที่ทางกายภาพ

(2) เงื่อนไขในการคัดเลือกแปลง

(2.1) ผู้ครอบครอง (บุกรุก) ยอมรับว่า ที่ดินที่ครอบครองอยู่ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ และ
ยอมรับการดำเนินการตามนโยบายการแก้ไขปัญหาคความยากจน

(2.2) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น อำเภอ และจังหวัด เห็นชอบให้นำที่ดิน
สาธารณะประโยชน์ดังกล่าวมาดำเนินการตามแนวทางการจัดที่ดินตามนโยบายการแก้ไขปัญหาคความยากจน

(3) กรณีมีผู้โต้แย้งสิทธิหรือคัดค้านแนวเขต

(3.1) ถ้ามีผู้โต้แย้งสิทธิในที่ดินให้กันที่ดินส่วนนั้นออกจากโครงการ เพื่อดำเนินการพิสูจน์สิทธิตามแนวทางของ กพร. หากพิสูจน์สิทธิแล้ว เป็นผู้บุกรุก จะต้องมาขอรับการจัดที่ดินตามหลักเกณฑ์และแนวทางข้างต้น หากยังไม่ยอมรับจะต้องพิจารณาดำเนินการตามกฎหมาย

(3.2) กรณีที่มีผู้คัดค้านแนวเขตที่สาธารณประโยชน์ให้กันพื้นที่บริเวณนั้นออกแล้วดำเนินการตามแนวทางของ กพร. กฎกระทรวงฯ และระเบียบ คำสั่ง ที่เกี่ยวข้องต่อไป

การประชุมชี้แจง

อ./กิง อ. จัดประชุมชี้แจงราษฎรในพื้นที่ดำเนินการ เพื่อให้ทราบถึงนโยบายของรัฐบาลและแนวทางดำเนินการตามโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินที่สาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

การวางแผนปลูกที่ดิน

(1) ให้จัดที่ดินให้ตามสภาพเดิม

(2) ครอบครองไม่เกิน 15 ไร่ หากครอบครองเกิน 15 ไร่ ให้พิจารณาจัดให้ครอบครัวที่ 2 หรือ ที่ 3

(3) ถ้าดำเนินการแล้วยังคงมีที่ดินที่ครอบครองเกินอยู่อีกให้ส่งมอบคืนเพื่อนำไปจัดสรรให้ราษฎรผู้ยากจนที่อยู่ในพื้นที่ดังกล่าวเป็นลำดับแรก

(4) จัดให้มีสาธารณูปโภค เช่น ถนน หรือ แหล่งน้ำ ฯลฯ ตามความเหมาะสม

การจัดทำสาธารณูปโภค

(1) จัดให้มีพื้นที่เพื่อการสาธารณูปโภคตามความเหมาะสม เช่น ถนน แหล่งน้ำ หรืออื่นๆ โดยในกรณีที่จำเป็นจะต้องขยายหรือจัดให้มีพื้นที่เพื่อการสาธารณูปโภคเพิ่มขึ้นจะทำความตกลงกับราษฎรผู้ครอบครองเพื่อขอพื้นที่ที่ครอบครองมาดำเนินการ

(2) ในการจัดทำ ปรับปรุง หรือพัฒนาสิ่งสาธารณูปโภคตาม (1) จะพิจารณาดำเนินการตามความจำเป็นและเหมาะสมแก่สภาพท้องถิ่น

การจัดทำโครงการ

เมื่อคัดเลือกแปลงที่สาธารณประโยชน์แล้ว ให้ อ./กิง อ. ร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดทำโครงการจัดที่ดิน เสนอ ผู้ว่าราชการจังหวัด พิจารณาอนุมัติ

การคัดเลือกบุคคล

(1) คุณสมบัติบุคคลที่ได้รับการคัดเลือก

(1.1) เป็นผู้ยากจน $\left\{ \begin{array}{l} - \text{มีสัญชาติไทย} \\ - \text{บรรลุนิติภาวะ หรือ เป็นหัวหน้าครอบครัว} \end{array} \right.$

(1.2) ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง หรือมีแต่น้อยไม่เพียงพอ

(1.3) ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวอย่างชัดเจนมาเป็นเวลานาน

(1.4) เป็นผู้มิถูกลำเนาอยู่ในท้องที่ที่จะดำเนินการ เว้นแต่ หากมีที่ดินเหลือเพียงพอจะ
ได้พิจารณาจัดให้บุคคลต่างท้องที่ตามลำดับตามความเหมาะสม

(2) อ./กิง อ. จัดทำประชาคม เพื่อตรวจสอบว่าบุคคลดังกล่าวยากจนและไม่มีที่ดินทำกิน
หรือมีแต่ไม่เพียงพอ และเป็นผู้ยากจน

(3) หากปรากฏในภายหลังว่า บุคคลที่ได้รับการจัดที่ดินขาดคุณสมบัติ ให้ อ./กิง อ.
เสนอสำนักงานที่ดินจังหวัดพิจารณาเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดยกเลิกการอนุญาต และนำไปจัดให้แก่ผู้ที่อยู่
ในหลักเกณฑ์ข้างต้นต่อไป

การอนุญาต

ผู้ว่าราชการจังหวัดซึ่งเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามความในมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมาย
ที่ดิน (ตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ 109/2538 ลงวันที่ 16 มีนาคม 2538) จะเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้ผู้
อยู่ในหลักเกณฑ์ข้างต้นเข้าครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ โดยออกหนังสืออนุญาตตาม
แบบที่กำหนดในระเบียบกระทรวงมหาดไทย

การเสียค่าตอบแทน

ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องเสียค่าตอบแทนตามความในมาตรา 9 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
และตามที่กำหนดในระเบียบกระทรวงมหาดไทย

งบประมาณ

ขอรับการสนับสนุนงบประมาณแผ่นดินจากกรมที่ดิน เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการรังวัดตรวจสอบ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง และวางผังแปลงที่ดิน

ส่วนการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ
กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน
และการออกหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

